



UMBRIA REAL ESTATE

S I N C E 2 0 0 2

APPARTAMENTO IN BORGO ANTICO



Ref: NV930

Umbria - Perugia - Marsciano

PREZZO: 220.000,00

Umbria Real Estate

Via Umberto I, 46 - Marsciano

www.umbriarealestate.com - info@umbriarealestate.com

INFORMAZIONI GENERALI

Superficie: 100.00 Mq

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Piscina: Si

Terreno: 0 ha

Questo accogliente appartamento, elegantemente arredato, è situato all'interno di un antico convento

completamente ristrutturato nel 2010 mantenendo la struttura originale, come le pareti in pietra, le travi in

legno e gli antichi archi, i materiali sono di alto livello, inclusi quelli inseriti di nuova manifattura sullo stile

antico come i pavimenti in cotto fatto a mano.

La metratura dell'appartamento è di circa 100 mq oltre al terrazzo di 40 mq con tettoia e bellissima vista

panoramica.

Composizione:

Soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, 1 camera matrimoniale, 1 camera doppia con bagno interno, 1 bagno con doccia, ampio terrazzo con vista panoramica.

Una piscina in comune (4x8) con altre 4 unità abitative.

Utenze: gas metano, acqua comunale.

I costi condominiali sono di circa 1000 euro annuali.

L'arredamento è incluso nel prezzo.

Questa proprietà è adatta anche alla locazione turistica di breve periodo, è localizzata in ottima posizione, non distante da Perugia e a circa 6,5 km dai principali servizi (farmacia, poste, piccolo alimentari).

Distanze: Marsciano - circa 10 km - Perugia - 20 km - Roma 160 km.